

Løgstør Golfklub

CVR-nr. 32 40 31 74

Årsrapport for 2024 (16. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på foreningens ordinære generalfor-
samling den 6. marts 2025

Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Selskabsoplysninger	
Foreningsoplysninger	
Internt regnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til internt regnskab	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt det interne regnskab for 1. januar - 31. december 2024 for Løgstør Golfklub.

Det interne regnskab aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at det interne regnskab giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 og resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024.

Løgstør, den 6. februar 2025

Bestyrelse

Formand Per Arnold Djernæs Næstformand Preben Eskildsen Kasserer Karina Christensen
Olsen

Baneudvalgsformand Jens Erik Heilemann Jensen Rasmus Lindegaard Heilemann
Rønberg Christensen

Bente Jespersen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til foreningen i Løgstør Golfklub

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af det interne regnskab for Løgstør Golfklub for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Det interne regnskab udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at det interne regnskab giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2024 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af det interne regnskab". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for det interne regnskab

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et internt regnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde det interne regnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af det interne regnskab er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde det interne regnskab på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af det interne regnskab

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om det interne regnskab. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om det interne regnskab og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om det interne regnskab.

Løgstør, den 6. marts 2025

Danrevi Løgstør v/Jens H. Hedegaard
Godkendt revisionsvirksomhed
CVR-nr. 42 74 64 52

Jens H. Hedegaard
Registreret revisor
mne545

Foreningsoplysninger

Foreningen

Løgstør Golfklub
Viborgvej 130
9670 Løgstør

Telefon: 98679200

Hjemmeside: www.logstorgolfklub.dk

CVR-nr.: 32 40 31 74

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2024

Hjemsted: Vesthimmerlands

Bestyrelse

Per Arnold Djernæs Olsen
Preben Eskildsen
Karina Christensen
Jens Rønberg Christensen
Erik Heilemann Jensen
Rasmus Lindegaard Heilemann
Bente Jespersen

Revisor

Danrevi Løgstør v/Jens H. Hedegaard
Godkendt revisionsvirksomhed
Østerbrogade 19
9670 Løgstør

Pengeinstitut

Sparekassen Danmark
Østerbrogade 26
9670 Løgstør

Anvendt regnskabspraksis

Det interne regnskab for Løgstør Golfklub for 2024 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Det interne regnskab for 2024 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden det interne regnskab aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Indtægter

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til foreningens medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Bygninger (Restværdi 320.000 kr.)	25 år
Baneanlæg	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 33.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem nettoprovenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Indtægter	1	2.710.667	2.583.368
Andre eksterne omkostninger	2	<u>-2.135.573</u>	<u>-1.912.204</u>
Bruttoresultat		575.094	671.164
Træner		<u>-54.785</u>	<u>-56.172</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		520.309	614.992
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	<u>-421.691</u>	<u>-418.924</u>
Resultat før finansielle poster		98.618	196.068
Finansielle omkostninger	4	<u>-43.647</u>	<u>-30.257</u>
Årets resultat		<u>54.971</u>	<u>165.811</u>
Overført resultat		<u>54.971</u>	<u>165.811</u>
		<u>54.971</u>	<u>165.811</u>

Balance 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Aktiver			
Golfbaneanlæg	5	1.992.416	2.213.796
Ejendom	5	867.998	524.731
Driftsmilder	5	442.644	626.317
Materielle anlægsaktiver		3.303.058	3.364.844
Anlægsaktiver i alt		3.303.058	3.364.844
Råvarer og hjælpematerialer		18.951	23.753
Varebeholdninger		18.951	23.753
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		28.199	3.339
Andre tilgodehavender		50.056	182.885
Tilgodehavende moms og afgifter		59.834	0
Periodeafgrænsningsposter		34.833	38.987
Tilgodehavender		172.922	225.211
Likvide beholdninger	6	491	2.739
Omsætningsaktiver i alt		192.364	251.703
Aktiver i alt		3.495.422	3.616.547

Balance 31. december

	Note	2024 kr.	2023 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		2.354.414	2.188.603
Overført resultat		54.971	165.811
Egenkapital		2.409.385	2.354.414
Leasingforpligtelser		258.795	348.596
Langfristede gældsforpligtelser	7	258.795	348.596
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	7	89.800	89.800
Banker		599.595	392.490
Modtagne forudbetalinger fra kunder		14.317	92.339
Leverandører af varer og tjenesteydelser		87.056	294.381
Skyldige moms og afgifter		9.336	0
Anden gæld	8	27.138	44.527
Kortfristede gældsforpligtelser		827.242	913.537
Gældsforpligtelser i alt		1.086.037	1.262.133
Passiver i alt		3.495.422	3.616.547

Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2024	2.354.414	0	2.354.414
Årets resultat	0	54.971	54.971
Egenkapital 31. december 2024	2.354.414	54.971	2.409.385

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
1 Indtægter		
Kontingenter, aktive over 25	1.168.700	1.098.685
Kontingent, 0-25 år	36.895	24.760
Kontingent, lang distance	0	25.000
Kontingent, passive	1.134	1.596
Kontingent, gave	18.000	59.100
Flexmedlemsskab	57.469	45.220
Årskort	67.101	40.246
Kontingent, golfskole	18.058	7.205
Indtægter matches	72.313	68.767
Greenfee, Stor bane	473.194	586.204
Greenfee, Pay og play	56.390	39.550
Leje af bagskabe	112.308	106.178
Nettoindtægt udlejning af golfbiler og udstyr	119.332	36.934
Sponsorindtægter	228.035	177.126
Diverse tilskud	39.884	108.978
Diverse indtægter	152.200	53.103
Salg klubhus	228.452	252.290
Vareforbrug	-138.798	-147.574
	<u>2.710.667</u>	<u>2.583.368</u>

Noter

2 Andre eksterne omkostninger

Lokaleomkostninger

El, vand og varme	96.051	86.218
Vedligeholdelse	14.812	12.034
Rengøring og renovation	14.191	11.797
Forsikringer	30.646	23.176
Ejendomsskat	8.965	5.834
Alarm	16.180	9.973
Vedligeholdelse inventar	27.072	2.884

Lokaleomkostninger

207.917	151.916
----------------	----------------

Salgsomkostninger

Annoncer og reklame	23.183	20.667
Reklameartikler/gaver mv.	6.568	13.283
Sponsorvirksomhed	-820	1.356
Repræsentation	692	1.385

Salgsomkostninger

29.623	36.691
---------------	---------------

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
2 Andre eksterne omkostninger (fortsat)		
Administrationsomkostninger		
Kontorartikler	13.235	11.200
Telefon	19.655	18.346
Porto	4.747	5.128
Forsikringer	13.891	13.103
GLFR Business	18.303	18.361
Klubmesterskab/kaninafslutning	4.064	3.532
Kontingenter og abonnementer	11.476	6.871
Gebyrer mv.	20.550	9.102
Revision	29.938	37.200
Rådgivning og administration	10.487	0
Småanskaffelser	0	3.073
Medarbejdermatch/arbejdsdage	20.968	15.423
Generalforsamlinger og møder	4.783	8.075
Undervisningsmateriale	9.241	9.614
Golfbox	53.821	43.756
Economic	12.200	11.146
Kontingenter DGU	52.959	48.343
Hensat til tab på debitor	0	10.000
Administrationsomkostninger	300.318	272.273

Noter

	2024	2023
	kr.	kr.
2 Andre eksterne omkostninger (fortsat)		
Banedriftsomkostninger		
Brændstof	121.806	98.110
Forsikring og vægtafgift	35.844	33.757
Reparation og vedligeholdelse	204.452	211.027
Sand, planter, vandingsanlæg mv.	130.763	98.813
Leje	222.413	222.413
Gødning og kemikaler	95.941	82.824
Baneudstyr	22.100	15.755
Småanskaffelse	68.011	9.821
Lønninger	657.541	653.051
Arbejdstøj	24.303	6.436
Personaleomkostninger	14.541	19.317
Banedriftsomkostninger	1.597.715	1.451.324
	2.135.573	1.912.204
3 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	421.691	418.924
	421.691	418.924
	2024	2023
	kr.	kr.
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	43.647	30.257
	43.647	30.257

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og bygninger	Ejendom	Drifsmilder	I alt
Kostpris 1. januar 2024	8.005.973	716.731	2.555.354	11.278.058
Tilgang i årets løb	0	359.904	0	359.904
Kostpris 31. december 2024	8.005.973	1.076.635	2.555.354	11.637.962
Af- og nedskrivninger 1. januar 2024	5.792.178	192.000	1.929.035	7.913.213
Årets afskrivninger	221.379	16.637	183.675	421.691
Af- og nedskrivninger 31. december 2024	6.013.557	208.637	2.112.710	8.334.904
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2024	1.992.416	867.998	442.644	3.303.058

6 Likvide beholdninger

Kassebeholdning	488	1.959
Spar Nord	0	777
Sparekassen Danmark	3	3
	491	2.739

7 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2024	Gæld 31. december 2024	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Leasingforpligtelser	438.396	348.595	89.800	0
	438.396	348.595	89.800	0

Noter

8 Anden gæld

A-skat	8.271	21.746
AM-bidrag	2.588	6.946
ATP	3.861	3.543
Feriepengeforpligtelse	12.418	12.292
	<u>27.138</u>	<u>44.527</u>

9 Eventualforpligtelser

Foreningen har indgået lejeaftale om leje af jordarealer. Lejeaftalen er uopsigelig indtil 01.07.2038. Den årlige leje udgør t.kr. 222

Restløbetid er 188 mdr. med en samlet restforpligtelse i alt t.kr 3.003.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed i langfristede gæld har foreningen givet pant i ejendomme samt produktionsanlæg og maskiner. Heraf er deponeret ejerpantebrev for nom. kr. 4.800.000 i golfbaneanlægget til sikkerhed for bankgæld